

COMUNE DI BRIGNANO GERA D'ADDA



Servizio Gestione del Territorio

Settore Urbanistica – Ed. Privata

Oggetto: BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI DI PROPRIETA' COMUNALE

In attuazione della determina n. 232 del 07.05.2019 si rende noto che è indetta una gara mediante procedura aperta per l'assegnazione di alcuni orti urbani di proprietà comunale.

1. DESCRIZIONE E LUOGO DI COLLOCAZIONE DEGLI ORTI

Trattasi di alcuni appezzamenti di terreno di superficie di circa 24 mq cadauno collocati in Via Fontanine, da destinare esclusivamente all'orticoltura .

Gli appezzamenti saranno disponibili entro la data indicata dal Comune tramite specifica comunicazione da inviarsi agli assegnatari successivamente all'espletamento della gara di cui al presente bando .

2. TERMINE, LUOGO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

2.1. Termine di presentazione delle domande di partecipazione: le domande di partecipazione dovranno inderogabilmente pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Brignano Gera d'Adda (BG) in via Vittorio Emanuele II n. 36/a **entro le ore 13:00 del giorno 20.05.2019**. Il recapito delle domande è ad esclusivo rischio del mittente, nel caso di invio delle domande tramite raccomandata a.r. non si terrà conto della data di invio delle stesse, ma soltanto della data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune.

2.2. Modalità di presentazione dell'offerta: le offerte dovranno essere presentate al protocollo dell'ente presentando il modello allegato al presente atto compilato in ogni sua parte, entro le ore 13.00 del giorno 20/05/2019.

2.3. Si potrà partecipare soltanto per l'assegnazione di un solo orto.

2.4 Il modello potrà essere ritirato presso l'Ufficio Tecnico negli orari di apertura al pubblico oppure scaricabile dal sito web del Comune di Brignano Gera d'Adda (www.comune.brignano.bg.it).

2.5. Requisiti indispensabili per partecipare al bando di assegnazione degli orti sono:

- a) residenza del richiedente nel Comune di Brignano Gera d'Adda;
- b) essere in grado di svolgere in modo diretto la coltivazione del fondo;
- c) avere la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti .
- d) non essere agricoltori a titolo principale;
- e) non avere in uso appezzamenti di terreno coltivabili.

Il possesso dei requisiti sopra indicati dovrà essere attestato mediante autocertificazione contenuta nel predetto modello fac-simile di domanda di partecipazione .

3. DATA DELLA GARA DI ASSEGNAZIONE, SVOLGIMENTO DELLA GARA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

3.1. La gara per l'assegnazione degli orti si terrà presso il Servizio Gestione del Territorio, **alle ore 12.00 del giorno 22.05.2019**

3.2. Le operazioni di gara saranno effettuate da una commissione così composta:

Presidente: Responsabile del Servizio Gestione del Territorio;

Commissario: Istruttore Tecnico

Commissario: Istruttore Tecnico Amministrativo e verbalizzante

3.3. Prima di procedere alla gara verranno dichiarate non ammesse le eventuali domande pervenute all'Ufficio Protocollo del Comune oltre l'orario di ricevimento (ore 13:00 del giorno 20.05.2019) e quelle eventuali che all'esterno non riporteranno l'indicazione corretta della gara per cui si concorre.

3.4. Successivamente si procederà all'esame delle domande.

3.5. Ammessi i concorrenti sulla base dell'accertamento della regolarità delle domande, la commissione procederà in seduta riservata (essendo in presenza di dati sensibili) alla attribuzione del punteggio relativo ad ogni richiesta e alla redazione della graduatoria finale delle assegnazioni in base al punteggio attribuito a ciascun richiedente .

3.6. La procedura di gara seguirà le seguenti modalità:

L'assegnazione sarà effettuata secondo l'ordine della graduatoria che verrà formata sulla base dei punteggi indicati al successivo punto 3.7.

Per l'assegnazione degli orti costituiranno titolo preferenziale i seguenti requisiti:

a) composizione del nucleo familiare;

b) anzianità del richiedente.

Il Comune nella formazione della graduatoria finale delle assegnazioni di cui sopra, darà precedenza alle assegnazioni di uno o più lotti con la riserva prevista dall'art. 2 del *Regolamento comunale per la concessione degli orti urbani*, in favore di scuole, associazioni ed enti O.N.L.U.S. che ne facciano specifica richiesta entro il termine stabilito nel presente bando di gara, al fine di realizzare programmi didattici, formativi, sociali e riabilitativi, riguardanti l'orto urbano oggetto di richiesta.

L'assegnazione dell'orto avrà durata triennale, a partire dalla data della determinazione di assegnazione dell'orto. La graduatoria avrà validità fino al suo naturale esaurimento.

Le domande accolte in sede di gara ma non soddisfatte per insufficienza di lotti andranno a formare una graduatoria per eventuali nuove assegnazioni nel corso del triennio.

Ai fini dell'assegnazione, l'assegnatario non dovrà avere in uso, in possesso o in proprietà, appezzamenti di terreno coltivabili posti nel territorio del Comune di Brignano Gera d'Adda.

La scelta dell'orto sarà effettuata dall'ufficio tecnico comunale e sarà pubblicata con la graduatoria finale di assegnazione.

In caso di mancata assegnazione di tutti o di alcuni orti con le modalità di gara previste nel bando, il Comune si riserva di assegnarli mediante assegnazioni dirette.

3.7. I punteggi per la formazione della graduatoria relativa all'assegnazione degli orti urbani di proprietà del comune di Brignano Gera d'Adda, con riferimento al punteggio massimo attribuibile di 26 punti , sono i seguenti :

a) Composizione del nucleo familiare

- punti 10 per famiglia con oltre 4 componenti;
- punti 8 per famiglia di 4 persone;
- punti 6 per famiglia di 3 persone;
- punti 4 per famiglia di 2 persone;
- punti 2 per famiglia di una persona;
- punti 4 per richiedente persona pensionata singola;

– nel caso di persona richiedente pensionata e con nucleo familiare, si aggiunge 1 punto a quello proprio del nucleo familiare.

b) Anzianità del richiedente (Età compiuta alla data di pubblicazione del bando)

- punti 6 oltre i 70 anni e tra i 18 e i 25 anni
- punti 4 da 60 ai 70 anni
- punti 2 dai 26 ai 59 anni.

c) Disponibilità di giardino di proprietà

- punti 5 per chi non possiede aree a giardino
- punti 0 per chi possiede aree a giardino

A parità di punteggio, si seguirà il seguente ordine di preferenza:

- 1) Nucleo familiare più numeroso;
- 2) Età compresa tra 18 e 25 (il più giovane);
- 3) Età compresa tra 60 e 70 e oltre (il più anziano).
- 4) Ordine di arrivo.

4. MODALITA' DI GESTIONE DEGLI ORTI

Riguardo alle modalità di gestione degli orti e per tutto non indicato nel presente bando si fa espresso rinvio alle disposizioni contenute nel *Regolamento comunale per la concessione degli orti urbani su terreni di proprietà del Comune*.

5. PUBBLICITA'

Il presente bando sarà pubblicizzato tramite affissione all'Albo Pretorio Comunale e al sito internet del comune. Con la stessa modalità verrà pubblicato l'esito della gara .

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio Geom. Marco Zuccarini, tel. 0363/815011 interno 3. Informazioni potranno essere richieste, telefonando al recapito telefonico sopra scritto, nei giorni di apertura al pubblico.

Allegati:

- Modello di richiesta assegnazione e di autocertificazione dei requisiti per la partecipazione alla gara;

Brignano Gera d'Adda, lì